

Renseignements et commercialisation :

ÉMELGÉ
1, rue des Magnolias
29900 Concarneau
contact@emelge.fr
02 98 50 89 29

LEMA
7, avenue du Dr Nicolas
29900 Concarneau
sarl.leva@orange.fr
02 98 60 58 00

© 2019 - Plaque : Epsilon 3D - Architecte : Alinéa - Perspectives : Atelier 3D - Photos Fotolia : matteo / digitupus / mick7402 / gultou60 - Document et illustrations non contractuels.

L'HERMINE

7, rue du Guesclin
Concarneau



www.emelge.fr



L'HERMINE

Troisième ville du Finistère, seconde place commerciale de Cornouaille, Concarneau bénéficie d'une forte attractivité qui s'appuie sur des atouts liés à son histoire et à la qualité de son environnement.

Toutefois, l'opportunité d'y acquérir un appartement neuf au centre de la ville est rare ; L'HERMINE vous offre ce privilège.

Idéalement située au cœur de la ville, à proximité des plages, des commerces et des services, L'HERMINE est une nouvelle résidence proposant un large choix de 31 appartements agréables et lumineux.



Architecture



- Sur un sous-sol, puis 4 niveaux habitables, l'immeuble dessiné par l'agence d'architecture ALINEA propose une écriture sobre aux volumes simples et clairement dessinés.
- Le socle de l'immeuble sera prolongé de profondes terrasses, tandis que les façades, traitées en enduit blanc et en pierres de pays, seront animées par de larges balcons aux garde-corps en vitrage opalescent.

- La toiture, traitée en ardoises naturelles, abritera des appartements profitant d'importantes terrasses.



- L'architecture proposée dans ce projet se définit par sa modernité classique.
- « Elle s'intègre en osmose avec le bâti existant, par ses matériaux mais aussi par son formalisme, ses séquences qui permettent d'offrir de grandes variations de points de vue, en adéquation avec ce contexte urbain... un îlot dans l'îlot. » (Eric LEGRAND, architecte).

Vivre à Concarneau

Concarneau a la particularité d'être à la fois une ville portuaire et une station balnéaire.

Active toute l'année, elle vous propose, dans un environnement exceptionnel, des commerces, des services et des animations dignes de la troisième ville du département.

Concarneau bénéficie aussi d'une situation privilégiée au fond d'une baie abritée protégeant la Ville Close et ses remparts au riche passé historique.

Au cœur de la ville, les ports de pêche et de plaisance rythment la vie économique de la cité.

Les sentiers côtiers et les plages de sable blanc sont facilement accessibles à pied et sont autant d'atouts qui font de Concarneau un port d'attache remarquable.

Nul doute que L'HERMINE bénéficiera de cette localisation en offrant les garanties d'un placement immobilier d'avenir.

